TEHNILISED TINGIMUSED

Soojussõlme ehituseks

20.06.2025.a.

Tellija:

Objekt:

Objekti aadress: Loogaaia, Tuisu ja Tuisula, Kastli küla, Tartu vald, Tartu maakond

1. Soojuskandja: kuumutatud vesi
2. Soojuskoormus:
   1. Küte kW
   2. Soe tarbevesi kW
   3. Ventilatsioon kW
3. Soojusvõrgu ühenduskoht: lahendatakse projekteerimise käigus
4. Soojusvõrgu ühendusviis: sõltumatu (läbi soojusvaheti)
5. Soojuskandja parameetrid kütteperioodil primaarpoolel: t1= 80 °C t2= 35 °C

p1= 6,5 bar p2= 5,7 bar

1. Soojuskandja parameetrid suveperioodil primaarpoolel: t1= 65 °C t2= 20 °C

p1= 6,5 bar p2= 6,3 bar

1. Soojushulga reguleerimise süsteem: kvalitatiivne
2. Nõuded soojussõlme ruumile: lukustatav, valgustus, kanalisatsioon
3. Nõuded soojusenergia arvestusele: soojusenergia arvesti M-BUS andmesidemooduliga, mis kuulub müüjale. Arvestile tagada elektritoide ja väline interneti ühendus soovitavalt kaabliga.
4. Rõhk soojusvõrgus katsetuse ajal 16 bar.
5. Eritingimused:
   1. Projekteerijal täpsustada vajalikud soojuskoormused;
   2. Soojussõlme seadmete projekteerimisel juhinduda asjakohastest seadustest ja määrustest;
   3. Hoone küttesüsteemi täide näha ette trassi tagastuvalt torult. Täitetorule paigaldada veearvesti;
   4. Vanad tarbetud seadmed ja torustikud demonteerida;
   5. Soojussõlme projekt kooskõlastada enne ehituse alustamist soojamüüjaga;
   6. Soojussõlme kohta koostada dokumentatsioon, mis sisaldab järgmist: tehnilised tingimused (koopia), sõlme põhimõtteskeem ja seadmete spetsifikatsioon, elektriliste ühenduste põhimõtteskeem ja materjalide spetsifikatsioon,
   7. Soojussõlme vastuvõtmisele kutsuda soojamüüja esindaja, teostada surveproov ja esitada soojussõlme dokumentatsioon (teostusjoonised, seadmete originaalpassid, soojussõlme kasutusjuhend, elektritööde teostaja tegevusluba, paigaldaja tegevusluba);
   8. Soojussõlme vastuvõtmise ajaks peavad olema kõik tööd lõpetatud. Soojussõlme vastuvõtmise kohta koostatakse akt.
6. Tehnilised tingimused kehtivad kaks aastat.

Lugupidamisega,

Aigar Lepp

Tartu Valla Haldus OÜ